
Avis sur le projet de PLU soumis à enquête publique

1 message

Astrid Hakkenberg <astridhakkenberg@gmail.com>

19 septembre 2026 à 14:44

À : enquete.publique.lesomergues@gmail.com

M le Commissaire enquêteur,

En tant que résidente des Omergues, je souhaite par la présente formuler mes observations concernant le projet de PLU actuellement soumis à enquête publique.

Je tiens à signaler le défaut de prise en considération des avis rendus par les Organismes Publics : les avis défavorables ou réservés formulés par la CDNPS, la CDPENAF, la Préfète (en vertu de l'article L.142-5 du Code de l'urbanisme), les services de l'État, ainsi que par la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe), ne paraissent pas avoir été réellement intégrés.

Cette situation fragilise la validité juridique du document et expose la commune à un risque de déféré préfectoral ou d'annulation contentieuse.

J'estime par ailleurs que l'évaluation environnementale est insuffisante : on note l'absence d'analyse au titre de Natura 2000, ainsi qu'une justification insuffisante des zones Npv et AU.

Le non-respect de la loi Montagne — à travers une demande de dérogation pour des projets photovoltaïques situés en discontinuité du village, ainsi qu'à travers les aménagements envisagés (camping, gîtes, zone artisanale) — constitue un manquement incompatible avec les obligations légales et réglementaires, comme l'ont souligné la CDPENAF et la CDNPS.

Enfin, la loi Climat et Résilience exige que les cartes communales (ou les PLU lorsqu'ils existent) intègrent une trajectoire de réduction de l'artificialisation des sols. Or, tel qu'il est présenté, avec les multiples projets envisagés (parcs photovoltaïques, camping, gîtes, zone artisanale), le PLU ne répond pas à cette exigence.

Monsieur le Commissaire enquêteur, je vous demande par conséquent de rejeter ce projet de PLU dans sa version actuelle, ou à tout le moins de reporter l'enquête publique jusqu'à ce que soit fourni un rapport de présentation intégrant l'ensemble des corrections nécessaires.

Je vous remercie de l'attention que vous porterez à cette contribution, et vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de mes salutations respectueuses,

HAKKENBERG, Astrid